

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гребенщикова, дом 10,
проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

от 30.06.2019 г.

Дата вывешивания объявления о проведении собрания собственников « 22 » мая 2019 г.

Дата начала голосования: « 01 » июня 2019 г.

Дата окончания голосования: « 23 » июня 2019 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **9560,90** (кв. м) голосов (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **7635,9** (кв. м) голосов, что составляет **79,86 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание жителей дома создано по инициативе собственника кв. № 121, по ул. Гребенщикова, 10, г. Новосибирска, Трофимовой Ирины Борисовны.

Повестка дня:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Трофимову Ирину Борисовну кв. № 121, по ул. Гребенщикова, 10, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

2 вопрос: Избрать секретарем общего собрания Цыганову Любовь Петровну, кв. № 125, по ул. Гребенщикова, 10, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

3 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Трофимова Ирина Борисовна	Собственник кв. № 121
2	Цыганова Любовь Петровна	Собственник кв. № 125
3	Беляев Андрей Николаевич	Собственник кв. № 48

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Для торговли в павильоне фруктами, овощами, сухофруктами, замороженными ягодами, кондитерскими изделиями и в дальнейшем хлебобулочными изделиями - предоставить в аренду земельный участок дома № 10, по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска с ежемесячной оплатой 8000 рублей 00 копеек (восемь тысяч рублей 00 копеек) Саакян Андрианику.

5 вопрос: Утвердить решение собственников: Собственнику торгового павильона выполнить благоустройство у прилегающей территории павильона - укладку тротуарной плитки

6 вопрос: Утвердить решение собственников: О разрешении проведения земляных работ для подведения холодного водоснабжения к торговому павильону от системы холодного водоснабжения многоквартирного дома № 10 по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска с оформлением необходимых документов согласно действующего законодательства и установкой индивидуального прибора учета холодной воды.

7 вопрос: Определить место хранения документов: протокола общего собрания в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 1, Калининского района, г. Новосибирска.

8 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 10 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Принято решение:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Трофимову Ирину Борисовну кв. № 121, по ул. Гребенщикова, 10, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

«за» - 7232,00 кв.м. голосов (94,7%)

«против» - 330,45 кв.м. голосов (4,3%)

«воздержался» - 73,40 кв.м. голосов (1,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

2 вопрос: Избрать секретарем общего собрания Цыганову Любовь Петровну, кв. № 125, по ул. Гребенщикова, 10, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

«за» - 7047,70 кв.м. голосов (92,3%)

«против» - 358,35 кв.м. голосов (5,0%)

«воздержался» - 202,80 кв.м. голосов (2,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

3 вопрос: Избрать членов счѐтной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Трофимова Ирина Борисовна	Собственник кв. № 121
2	Цыганова Любовь Петровна	Собственник кв. № 125
3	Беляев Андрей Николаевич	Собственник кв. № 48

«за» - 7010,20 кв.м. голосов (91,8%)

«против» - 403,65 кв.м. голосов (5,3%)

«воздержался» - 222,00 кв.м. голосов (2,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Для торговли в павильоне фруктами, овощами, сухофруктами, замороженными ягодами, кондитерскими изделиями и в дальнейшем хлебобулочными изделиями - предоставить в аренду земельный участок дома № 10, по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска с ежемесячной оплатой 8000 рублей 00 копеек (восемь тысяч рублей 00 копеек) Саакян Андрануку.

«за» - 6733,20 кв.м. голосов (88,2%)

«против» - 791,45 кв.м. голосов (10,4%)

«воздержался» - 111,20 кв.м. голосов (1,4%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

5 вопрос: Утвердить решение собственников: Собственнику торгового павильона выполнить благоустройство у прилегающей территории павильона - укладку тротуарной плитки.

«за» - 6936,70 кв.м. голосов (90,9%)

«против» - 605,55 кв.м. голосов (7,9%)

«воздержался» - 93,60,2 кв.м. голосов (1,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

6 вопрос: Утвердить решение собственников: О разрешении проведения земляных работ для подведения холодного водоснабжения к торговому павильону от системы холодного водоснабжения многоквартирного дома № 10 по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска с оформлением необходимых документов согласно действующего законодательства и установкой индивидуального прибора учета холодной воды.

«за» - 6659,80 кв.м. голосов (87,2%)

«против» - 902,15 кв.м. голосов (11,8%)

«воздержался» - 73,90 кв.м. голосов (1,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

7 вопрос: Определить место хранения документов: протокола общего собрания в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 1, Калининского района, г. Новосибирска.

«за» - 7341,3 кв.м. голосов (96,1%)

«против» - 200,75 кв.м. голосов (2,6%)

«воздержался» - 93,8 кв.м. голосов (1,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

8 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 10 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

«за» - 7435,10 кв.м. голосов (97,4%)

«против» - 200,75 кв.м. голосов (2,6%)

«воздержался» - 0,00 кв.м. голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 - и листах.
2. Решения собственников в количестве 184 шт.

Председатель собрания: _____ И.Б. Трофимова

Секретарь: _____ Л. П. Цыганова