

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гребенщикова, дом 10,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

от 25.12.2017 г.

Дата вывешивания объявления о проведении собрания собственников « 10 » ноября 2017 г.

Дата начала голосования: « 20 » ноября 2017 г.

Дата окончания голосования: « 20 » декабря 2017 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **9560,90** (кв. м) голосов (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **5977,22** (кв. м) голосов, что составляет **62,5 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание жителей дома создано по инициативе правления ТСЖ «Родники 2».

**Повестка дня:**

**1 вопрос:** Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы на содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 10 по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска.

Содержание жилья в размере 16руб. 19коп. в месяц – 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на содержание лифтового оборудования 2руб. 05коп. в месяц - 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на вывоз ТКО и КГО 1руб. 70коп. - 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на взятие проб холодной и горячей воды (Постановление правительства РФ от 06.01.2015 г. № 10 г. Москва «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой и горячей воды» – 0руб.40коп.

Тариф КР на СОИ (Приказы департамента по тарифам НСО от 22.05.2017 г. № 215-В, № 216-ЭЭ) – 3руб.18коп.

Приложение № 1 (Смета (финансовый план) финансовой деятельности ТСЖ «Родники 2» по ул. Гребенщикова, д. 10, на 2018 г.)

**2 вопрос:** Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Трофимова Ирина Борисовна	Собственник кв. № 121
2	Беляев Андрей Николаевич	Собственник кв. № 48
3	Селезнёва Ольга Николаевна	Собственник кв. № 21

**3 вопрос:** Утверждение кандидатов в члены правления ТСЖ «Родники 2», (ст. 145 ЖК РФ)

3.1. Утверждение кандидата в члены правления – Трофимова И.Б. (МКД по ул. Гребенщикова, 10)

3.2. Утверждение кандидата в члены правления – Заостровская А.В. (МКД по ул. Гребенщикова, 12)

3.3. Утверждение кандидата в члены правления – Бобровская О.В. (МКД по ул. Гребенщикова, 14)

3.4. Утверждение кандидата в члены правления – Борознова Н.В. (МКД по ул. Краузе, 5)

3.5. Утверждение кандидата в члены правления – Непугленко И.В. (МКД по ул. Краузе, 13,)

3.6. Утверждение кандидата в члены правления – Пушкарёв В.А. (МКД по ул. Гребенщикова, 14)

3.7. Утверждение кандидата в члены правления – Малышева С.Н. (МКД по ул. Свечникова, 4/1))

**4 вопрос:** Утверждение кандидатов в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Родники 2», (ст. 145 ЖК РФ)

4.1. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Хохлова Н.И. (МКД по ул. Гребенщикова, 12)

4.2. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Усова Е.В. (МКД по ул. Краузе, 5)

4.3. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Сосновская Л.И. (МКД по ул. Тюленина, 17)

**5 вопрос:** п. 4, ст.45 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

**6 вопрос:** п. 1, ст.155 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за жилое помещение и коммунальные услуги вносить в период с 8 по 25 число месяца следующего за расчётным.

**7 вопрос:** п. 1, п.2, ст.155 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: платёжный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещать в системе в период с 1 по 8 число месяца следующего за расчётным.

**8 вопрос:** Утвердить решение собственников: проведение годовых и внеочередных общих собраний членов ТСЖ и собственников помещений в МКД в форме заочного голосования.

**9 вопрос:** Утвердить решение собственников: отчёт об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственниками лицу (старшему по дому) путём получения на руки, путём размещения на информационных стендах, а также путём размещения на сайтах [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru) и [www.degkh.ru](http://www.degkh.ru) во втором квартале следующего года за отчётным.

**10 вопрос:** Утвердить решение собственников:

**11 вопрос:** Установить ежемесячное денежное вознаграждение старшей по дому Трофимовой Ирине Борисовне, в размере 1,00 руб. с кв. м. жилой площади.

**12 вопрос:** 4. Принять решение по отчислению страховых взносов в государственные внебюджетные фонды за ежемесячное вознаграждения старшего по дому - за счёт поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

**13 вопрос:** Утвердить в 2018 г. вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платёжном документе отдельной строкой.

**14 вопрос:** Утвердить решение собственников: производить ремонт наружных межпанельных швов в 2018 г. с оплатой по фактическим затратам, с начислением в платёжном документе отдельной строкой.

**15 вопрос:** Утвердить решение собственников: В соответствии с ФЗ от 23.11.2009г. № 261-ФЗ (ред. От 13.07.2015 г.) «Об энергосбережении и повышении эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» использовать начисленные средства от повышения норматива потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению и электронабжению на мероприятия теплоэнергосбережения МКД – замена обычных светильников, эл.лампочек в светильниках на энергосберегающие, ремонт окон в местах общего пользования.

**16 вопрос:** Утвердить решение собственников: Выполнить установку бордюра вокруг спортивного поля силами подрядной организации ООО «СДС-Сервис» сметной стоимостью 69 100,00 руб. - за счёт собственных средств 1,21руб. из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой в срок до 01.07.2018 г.

**17 вопрос:** Утвердить решение собственников: Выполнить укладку резинового покрытия на спортивном поле силами подрядной организации АО «КСИЛ» сметной стоимостью 864 000,00руб. - за счёт собственных средств 15,06руб. из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой в срок до 01.07.2018 г.

**18 вопрос:** Утвердить использование средств собираемых от использования конструктивных элементов многоквартирного жилого дома (гор. связь, сетей интернет, сетей кабельного телевидения и др.) на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**19 вопрос:** Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счётной комиссии.

**20 вопрос:** Определить место хранения документов: 1) протокола общего собрания, 2) решений собственников (6 месяцев) в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 4, Калининского района, г. Новосибирска.

**21 вопрос:** Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 10 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

## **Решение:**

**1 вопрос:** Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы на содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 10 по ул. Гребенщикова, г. Новосибирска.

Содержание жилья в размере 16руб. 19коп. в месяц – 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на содержание лифтового оборудования 2руб. 05коп. в месяц - 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на вывоз ТКО и КГО 1руб. 70коп. - 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Тариф на взятие проб холодной и горячей воды (Постановление правительства РФ от 06.01.2015 г. № 10 г. Москва «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой и горячей воды» – 0руб.40коп.

Тариф КР на СОИ (Приказы департамента по тарифам НСО от 22.05.2017 г. № 215-В, № 216-ЭЭ) – 3руб.18коп.

Приложение № 1 (Смета (финансовый план) финансовой деятельности ТСЖ «Родники 2» по ул. Гребенщикова, д. 10, на 2018 г.)

### **Голосовали:**

«за» - 4298,22 кв.м. голосов (71,9%)

«против» - 754,5 кв.м. голосов (12,6%)

«воздержался» - 924,5 кв.м. голосов (15,5%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**2 вопрос:** Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Трофимова Ирина Борисовна	Собственник кв. № 121
2	Беляев Андрей Николаевич	Собственник кв. № 48
3	Селезнёва Ольга Николаевна	Собственник кв. № 21

### **Голосовали:**

«за» - 5765,62 кв.м. голосов (96,5%)

«против» - 36,7 кв.м. голосов (0,6%)

«воздержался» - 174,9 кв.м. голосов (2,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**3 вопрос:** Утверждение кандидатов в члены правления ТСЖ «Родники 2», (ст. 145 ЖК РФ)

3.1. Утверждение кандидата в члены правления – Трофимова И.Б. (МКД по ул. Гребенщикова, 10)

### **Голосовали:**

«за» - 4446,52 кв.м. голосов (74,4%)

«против» - 36,7 кв.м. голосов (0,6%)

«воздержался» - 1494,0 кв.м. голосов (25,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.2. Утверждение кандидата в члены правления – Заостровская А.В. (МКД по ул. Гребенщикова, 12)

### **Голосовали:**

«за» - 3598,44 кв.м. голосов (60,2%)

«против» - 109,4 кв.м. голосов (1,8%)

«воздержался» - 2269,38 кв.м. голосов (38,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.3. Утверждение кандидата в члены правления – Бобровская О.В. (МКД по ул. Гребенщикова, 14)

**Голосовали:**

«за» - 3634,64 кв.м. голосов (60,8%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2269,68 кв.м. голосов (38,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.4. Утверждение кандидата в члены правления – Борознова Н.В. (МКД по ул. Краузе, 5)

**Голосовали:**

«за» - 3523,94 кв.м. голосов (59,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2380,38 кв.м. голосов (39,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.5. Утверждение кандидата в члены правления – Непугленко И.В. (МКД по ул. Краузе, 13,)

**Голосовали:**

«за» - 3523,94 кв.м. голосов (59,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2380,38 кв.м. голосов (39,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.6. Утверждение кандидата в члены правления – Пушкарёв В.А. (МКД по ул. Гребенщикова, 14)

**Голосовали:**

«за» - 3561,24 кв.м. голосов (59,6%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2343,08 кв.м. голосов (39,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

3.7. Утверждение кандидата в члены правления – Малышева С.Н. (МКД по ул. Свечникова, 4/1))

**Голосовали:**

«за» - 3523,94 кв.м. голосов (59,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2380,38 кв.м. голосов (39,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**4 вопрос:** Утверждение кандидатов в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Родники 2», (ст. 145 ЖК РФ)

4.1. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Хохлова Н.И. (МКД по ул. Гребенщикова, 12)

**Голосовали:**

«за» - 3822,82 кв.м. голосов (64,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2081,5 кв.м. голосов (34,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

4.2. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Усова Е.В. (МКД по ул. Краузе, 5)

**Голосовали:**

«за» - 3822,82 кв.м. голосов (64,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2081,5 кв.м. голосов (34,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

4.3. Утверждение кандидата в члены ревизионной комиссии правления – Сосновская Л.И. (МКД по ул. Тюленина, 17)

**Голосовали:**

«за» - 3822,82 кв.м. голосов (64,0%)

«против» - 72,9 кв.м. голосов (1,2%)

«воздержался» - 2081,5 кв.м. голосов (34,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**5 вопрос:** п. 4, ст.45 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

**Голосовали:**

«за» - 5831,02 кв.м. голосов (97,6%)

«против» - 0,0 кв.м. голосов (0,0%)

«воздержался» - 146,2 кв.м. голосов (2,4%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**6 вопрос:** п. 1, ст.155 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за жилое помещение и коммунальные услуги вносить в период с 8 по 25 число месяца следующего за расчётным.

**Голосовали:**

«за» - 5803,02 кв.м. голосов (97,1%)

«против» - 101,5 кв.м. голосов (1,7%)

«воздержался» - 72,7 кв.м. голосов (1,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**7 вопрос:** п. 1, п.2, ст.155 Жилищного кодекса РФ

Утвердить решение собственников: платёжный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещать в системе в период с 1 по 8 число месяца следующего за расчётным.

**Голосовали:**

«за» - 5653,62 кв.м. голосов (94,6%)

«против» - 140,5 кв.м. голосов (2,4%)

«воздержался» - 183,1 кв.м. голосов (3,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**8 вопрос:** Утвердить решение собственников: проведение годовых и внеочередных общих собраний членов ТСЖ и собственников помещений в МКД в форме заочного голосования.

**Голосовали:**

«за» - 5358,92 кв.м. голосов (89,7%)

«против» - 249,4 кв.м. голосов (4,2%)

«воздержался» - 368,9 кв.м. голосов (6,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**9 вопрос:** Утвердить решение собственников: отчёт об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственниками лицу (старшему по дому) путём получения на руки, путём размещения на информационных стендах, а также путём размещения на сайтах [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru) и [www.degkh.ru](http://www.degkh.ru) во втором квартале следующего года за отчётным.

**Голосовали:**

«за» - 5581,17 кв.м. голосов (93,4%)

«против» - 56,3 кв.м. голосов (0,9%)

«воздержался» - 339,75 кв.м. голосов (5,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**10 вопрос:** Утвердить решение собственников:

**Голосовали:**

«за» - 4772,44 кв.м. голосов (79,8%)

«против» - 357,98 кв.м. голосов (6,0%)

«воздержался» - 846,8 кв.м. голосов (6,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**11 вопрос:** Установить ежемесячное денежное вознаграждение старшей по дому Трофимовой Ирине Борисовне, в размере 1,00 руб. с кв. м. жилой площади.

**Голосовали:**

«за» - 4944,02 кв.м. голосов (82,7%)

«против» - 597,3 кв.м. голосов (10,0%)

«воздержался» - 435,9 кв.м. голосов (7,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**12 вопрос:** 4. Принять решение по отчислению страховых взносов в государственные внебюджетные фонды за ежемесячное вознаграждения старшего по дому - за счёт поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

**Голосовали:**

«за» - 4264,14 кв.м. голосов (71,3%)

«против» - 892,48 кв.м. голосов (14,9%)

«воздержался» - 820,6 кв.м. голосов (13,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**13 вопрос:** Утвердить в 2018 г. вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой.

**Голосовали:**

«за» - 4446,04 кв.м. голосов (74,4%)

«против» - 1078,08 кв.м. голосов (18,0%)

«воздержался» - 453,1 кв.м. голосов (7,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**14 вопрос:** Утвердить решение собственников: производить ремонт наружных межпанельных швов в 2018 г. с оплатой по фактическим затратам, с начислением в платежном документе отдельной строкой.

**Голосовали:**

«за» - 4792,22 кв.м. голосов (80,2%)

«против» - 609,7 кв.м. голосов (10,2%)

«воздержался» - 575,3 кв.м. голосов (9,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**15 вопрос:** Утвердить решение собственников: В соответствии с ФЗ от 23.11.2009г. № 261-ФЗ (ред. От 13.07.2015 г.) «Об энергосбережении и повышении эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» использовать начисленные средства от повышения норматива потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению и электронабжению на мероприятия теплоэнергосбережения МКД – замена обычных светильников, эл.лампочек в светильниках на энергосберегающие, ремонт окон в местах общего пользования.

**Голосовали:**

«за» - 4953,84 кв.м. голосов (82,9%)

«против» - 500,82 кв.м. голосов (8,4%)

«воздержался» - 522,56 кв.м. голосов (8,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**16 вопрос:** Утвердить решение собственников: Выполнить установку бордюра вокруг спортивного поля силами подрядной организации ООО «СДС-Сервис» сметной стоимостью 69 100,00 руб. - за счёт собственных средств 1,21руб. из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой в срок до 01.07.2018 г.

**Голосовали:**

«за» - 2145,8 кв.м. голосов (35,9%)

«против» - 3338,16 кв.м. голосов (55,8%)

«воздержался» - 493,26 кв.м. голосов (8,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** не принято  
(принято, не принято)

**17 вопрос:** Утвердить решение собственников: Выполнить укладку резинового покрытия на спортивном поле силами подрядной организации АО «КСИЛ» сметной стоимостью 864 000,00руб. - за счёт собственных средств 15,06руб. из расчёта на 1м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой в срок до 01.07.2018 г.

**Голосовали:**

«за» - 1590,1 кв.м. голосов (26,6%)

«против» - 3979,32 кв.м. голосов (66,6%)

«воздержался» - 407,8 кв.м. голосов (6,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** не принято  
(принято, не принято)

**18 вопрос:** Утвердить использование средств собираемых от использования конструктивных элементов многоквартирного жилого дома (гор. связь, сетей интернет, сетей кабельного телевидения и др.) на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали:**

«за» - 5535,82 кв.м. голосов (92,6%)

«против» - 183,5 кв.м. голосов (3,1%)

«воздержался» - 257,9 кв.м. голосов (4,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**19 вопрос:** Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счётной комиссии.

**Голосовали:**

«за» - 5793,62 кв.м. голосов (96,9%)

«против» - 0,0 кв.м. голосов (0,0%)

«воздержался» - 183,6 кв.м. голосов (3,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**20 вопрос:** Определить место хранения документов: 1) протокола общего собрания, 2) решений собственников (6 месяцев) в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 4, Калининского района, г. Новосибирска.

**Голосовали:**

«за» - 5903,72 кв.м. голосов (98,8%)

«против» - 0,0 кв.м. голосов (0,0%)

«воздержался» - 73,5 кв.м. голосов (1,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

**21 вопрос:** Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 10 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

**Голосовали:**

«за» - 5904,52 кв.м. голосов (98,8%)

«против» - 0,0 кв.м. голосов (0,0%)

«воздержался» - 72,7 кв.м. голосов (1,2%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

**Решение по вопросу повестки дня:** принято  
(принято, не принято)

Приложения:

1. Протокол составлен на 6 - ти листах
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 - и листах.
3. Решения собственников в количестве 144 шт. из них признаны не действительными 1 шт.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ И.Б. Трофимова

Секретарь: \_\_\_\_\_ О.Н. Селезнева