

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гребенщикова, дом 12,
проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

от 10.01.2019 г.

Дата вывешивания объявления о проведении собрания собственников « 28 » ноября 2018 г.

Дата начала голосования: « 08 » декабря 2018 г.

Дата окончания голосования: « 08 » января 2019 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **24971,70** (кв. м) голосов (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **12858,9** (кв. м) голосов, что составляет **51,49 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание жителей дома создано по инициативе собственника кв. № 376, по ул. Гребенщикова, 12, г. Новосибирска, Заостровской Анастасии Владимировны.

Повестка дня:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Заостровскую Анастасию Владимировну кв. № 376, по ул. Гребенщикова, 12, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

2. вопрос: Избрать секретарем общего собрания Хохлова Надежда Ивановна, кв. № 397, по ул. Гребенщикова, 12, наделив его полномочиями по подписанию протокола.

3 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам голосования данного собрания в составе 5-и человек

1	Бахарева Наталья Алексеевна	Собственник кв. № 307
2	Лукина Гульнара Николаевна	Собственник кв. № 84
3	Фукс Оксана Олеговна	Собственник кв. № 280
4	Горшкова Светлана Яверовна	Собственник кв. № 303
5	Ермилова Светлана Владимировна	Собственник кв. № 60

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Установить во дворе дома шлагбаумы (2 штуки), камеру с подсветкой (1 штука), общей стоимостью 172 200руб. 00коп. Согласно рекомендуемой схемы движения по дворовой территории: Первый шлагбаум - на въезде со стороны подъезда № 7, Второй шлагбаум в пределах границ между подъездами № 1; № 2 - за счёт поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

5 вопрос: Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счетной комиссии.

6 вопрос: Определить место хранения документов: протокола общего собрания, решений собственников у старшей по дому Заостровской А.В. кв. 376, по ул. Гребенщикова, 12, г. Новосибирска.

7 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 12 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Принято решение:

1 вопрос: Избрать председателем общего собрания Заостровскую Анастасию Владимировну кв. № 376, по ул. Гребенщикова, 12, наделив её полномочиями по подписанию протокола.

Голосовали:

«за» - 12321,30 кв.м. голосов (95,8%)

«против» - 175,67 кв.м. голосов (1,4%)

«воздержался» - 361,90 кв.м. голосов (2,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

2. вопрос: Избрать секретарем общего собрания Хохлову Надежду Ивановну, кв. № 397, по ул. Гребенщикова, 12, наделив его полномочиями по подписанию протокола.

Голосовали:

«за» - 12154,26 кв.м. голосов (94,5%)

«против» - 287,60 кв.м. голосов (2,2%)

«воздержался» - 417,01 кв.м. голосов (3,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

3 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам голосования данного собрания в составе 5-и человек

1	Бахарева Наталья Алексеевна	Собственник кв. № 307
2	Лукина Гульнара Николаевна	Собственник кв. № 84
3	Фукс Оксана Олеговна	Собственник кв. № 280
4	Горшкова Светлана Яверовна	Собственник кв. № 303
5	Ермилова Светлана Владимировна	Собственник кв. № 60

Голосовали:

«за» - 11908,08 кв.м. голосов (92,6%)

«против» - 234,50 кв.м. голосов (1,8%)

«воздержался» - 716,29 кв.м. голосов (5,6%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

4 вопрос: Утвердить решение собственников: Установить во дворе дома шлагбаумы (2 штуки), камеру с подсветкой (1 штука), общей стоимостью 172 200руб. 00коп. Согласно рекомендуемой схемы движения по дворовой территории: Первый шлагбаум - на въезде со стороны подъезда № 7. Второй шлагбаум в пределах границ между подъездами № 1; № 2 - за счёт поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

Голосовали:

«за» - 5537,50 кв.м. голосов (43,1%)

«против» - 6628,42 кв.м. голосов (51,5%)

«воздержался» - 692,95 кв.м. голосов (5,4%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: НЕ ПРИНЯТО
(принято, не принято)

5 вопрос: Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счетной комиссии.

Голосовали:

«за» - 12328,30 кв.м. голосов (95,9%)

«против» - 130,30 кв.м. голосов (1,0%)

«воздержался» - 400,27 кв.м. голосов (3,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

6 вопрос: Определить место хранения документов: протокола общего собрания, решений собственников у старшей по дому Заостровской А.В. кв. 376, по ул. Гребенщикова, 12, г. Новосибирска.

Голосовали:

«за» - 12324,83 кв.м. голосов (95,8%)

«против» - 235,60 кв.м. голосов (1,8%)

«воздержался» - 298,44 кв.м. голосов (2,4%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

7 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Гребенщикова, 12 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Голосовали:

«за» - 12567,43 кв.м. голосов (97,7%)

«против» - 70,20 кв.м. голосов (0,5%)

«воздержался» - 221,24 кв.м. голосов (1,8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 21 листах.
2. Решения собственников в количестве 299 шт.

Председатель собрания:  А.В. Заостровская

Секретарь:  Н.И. Хохлова