

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, дом 17,
проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

от 29.03.2018 г.

Дата вывешивания объявления о проведении собрания собственников « 05 » февраля 2018 г.

Дата начала голосования: « 15 » февраля 2018 г.

Дата окончания голосования: « 28 » марта 2018 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **8853,60** (кв. м) голосов (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **5887,29** (кв. м) голосов, что составляет **58,59 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание жителей дома создано по инициативе правления ТСЖ «Родники 2».

Повестка дня:

1 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Костылев Василий Владимирович	Собственник кв. № 101
2	Сосновская Людмила Ивановна	Собственник кв. № 113
3	Третьякова Наталья Николаевна	Собственник кв. № 120

2 вопрос: Избрать старшим по дому № 17, по ул. Тюленина, собственника квартиры № 45, Топтуна Виталия Николаевича.
С 01.04.2018 г.

3 вопрос: Установить ежемесячное вознаграждение старшему по дому № 17, по ул. Тюленина, в размере 0,60 руб. с кв.м. жилой площади.

4 вопрос: Принять решение по отчислению страховых взносов в государственные внебюджетные фонды за ежемесячное вознаграждение старшего по дому – за счет поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

5 вопрос: Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счётной комиссии.

6 вопрос: Определить место хранения документов: 1) протокола общего собрания, 2) решений собственников (6 месяцев) в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 4, Калининского района, г. Новосибирска.

7 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Тюленина, 17 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Решение:

1 вопрос: Избрать членов счётной комиссии для проведения итогов голосования по всем вопросам для голосования данного собрания в составе 3-х человек

1	Костылев Василий Владимирович	Собственник кв. № 101
2	Сосновская Людмила Ивановна	Собственник кв. № 113
3	Третьякова Наталья Николаевна	Собственник кв. № 120

Голосовали:

«за» - 4619,09 кв.м. голосов (89,0%)

«против» - 152,4 кв.м. голосов (2,9%)

«воздержался» - 415,8 кв.м. голосов (8,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

2 вопрос: Избрать старшим по дому № 17, по ул. Тюленина, собственника квартиры № 45, Топтуна Виталия Николаевича.
С 01.04.2018 г.

Голосовали:

«за» - 4575,26 кв.м. голосов (88,2%)

«против» - 246,7 кв.м. голосов (4,8%)

«воздержался» - 365,33 кв.м. голосов (7,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

3 вопрос: Установить ежемесячное вознаграждение старшему по дому № 17, по ул. Тюленина, в размере 0,60 руб. с кв.м. жилой площади.

Голосовали:

«за» - 4304,11 кв.м. голосов (83,0%)

«против» - 432,32 кв.м. голосов (8,3%)

«воздержался» - 450,86 кв.м. голосов (8,7%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

4 вопрос: Принять решение по отчислению страховых взносов в государственные внебюджетные фонды за ежемесячное вознаграждение старшего по дому – за счет поступления средств за использование конструктивных элементов здания.

Голосовали:

«за» - 4009,69 кв.м. голосов (77,3%)

«против» - 341,9 кв.м. голосов (6,6%)

«воздержался» - 835,7 кв.м. голосов (16,1%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

5 вопрос: Установить порядок оформления протокола данного собрания: Протокол данного общего собрания оформляется и подписывается членами счётной комиссии.

Голосовали:

«за» - 4669,86 кв.м. голосов (90,0%)

«против» - 85,9 кв.м. голосов (1,7%)

«воздержался» - 431,53 кв.м. голосов (8,3%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

6 вопрос: Определить место хранения документов: 1) протокола общего собрания, 2) решений собственников (6 месяцев) в Правлении ТСЖ «Родники 2», расположенного по адресу: ул. Тюленина, 15, офис 4, Калининского района, г. Новосибирска.

Голосовали:

«за» - 5020,26 кв.м. голосов (96,8%)

«против» - 17,67 кв.м. голосов (0,3%)

«воздержался» - 149,36 кв.м. голосов (2,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

7 вопрос: Выбрать место размещения сообщения о решениях собственников и итогах голосования, принятых данным собранием: На информационных досках расположенных на первом этаже каждого подъезда многоквартирного жилого дома по ул. Тюленина, 17 в Калининском районе г. Новосибирска и на сайтах ТСЖ «Родники 2».

Голосовали:

«за» - 4984,93 кв.м. голосов (96,1%)

«против» - 53,0 кв.м. голосов (1,0%)

«воздержался» - 149,36 кв.м. голосов (2,9%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 кв.м. голосов (0 %);

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято, не принято)

Приложения:

1. Протокол составлен на 2 - х листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 - и листах.
3. Решения собственников в количестве 125 шт. из них признанными не действительными - нет.

Председатель собрания:  В.В. Костылев

Секретарь:  Л.И. Сосновская